

## 売買建物

問合No		取引態様	仲介
住所	八戸市根城二丁目		
交通	JR八戸線「本八戸」駅まで徒歩34分		
間取	1DK 2DK 3DK		

価格 2,200万円

根城地区!!



土地面積	142.88m <sup>2</sup>	他、私道面積	
建物構造	鉄骨造亜鉛銅板 地上3階建	建物面積	215.97m <sup>2</sup>
間取内訳	1階：3DK 2階：1DK×2 2DK 3階：1DK×2 2DK		
接道状況	北側公道5m 接道間口7.5m		
築年月日	平成5年3月	現況	7部屋中2部屋空室
引渡し時期	即可	駐車場	近隣駐車場有り
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率(%)	80	容積率(%)	200
学区(小)	長者小学校	学区(中)	長者中学校
ガス	プロパンガス	トイレ	水洗



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。

### 備考

※1DKが2部屋空室です。  
※駐車場は別敷地に月額20,000円で7台確保しています。  
※修繕履歴 約10年ほど前に屋根・外壁塗装済

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434