

売買建物

| | | | |
|------|---------------|------|----|
| 問合No | No, 19 | 取引態様 | 仲介 |
| 住所 | 八戸市内丸三丁目 | | |
| 交通 | JR本八戸駅より徒歩約8分 | | |
| 間取 | 3LDK | | |

価格 **2,200万円**

中心街にオーナーチェンジのマンション物件出ました！お問合せはお早めに



| | | | |
|---------|---|--------|---------------------|
| 土地面積 | 1581.20㎡(478.31坪) | 他、私道面積 | |
| 建物構造 | 鉄筋コンクリート造 | 建物面積 | 88.83㎡(26.87坪) 専有面積 |
| 間取内訳 | ・LD約13帖、K約4.2帖、和室約6畳、洋室約6帖、洋室約7帖、バス、トイレ、洗面脱衣所、バルコニー | | |
| 接道状況 | 北側、幅員約9mの公道に面す | | |
| 築年月日 | 平成15(2003)年8月 | 現況 | 居住中 |
| 引渡し時期 | 相談 | 駐車場 | 無し |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 商業地域 |
| 建ぺい率(%) | 80 | 容積率(%) | 400 |
| 学区(小) | 八戸小学校 | 学区(中) | 第二中学校 |
| ガス | 都市ガス | トイレ | 下水道 |



写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。

備考

- ・現況賃貸中
- ・土地1581.20㎡の内、持ち分451959分の8883
- ・管理費17,820円/月
- ・修繕積立金9,770円/月
- ・14階建の5階
- ・リビングダイニングにガス式温水床暖房有

