

# 売買建物

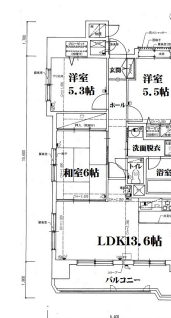
問合No	25	取引態様	仲介
住所	八戸市大字窪町		
交通	市営・南部「八日町」バス停まで徒歩約4分		
間取	3LDK		

価格 **980万円**

ライオンズマンション 13F 南西角部屋



土地面積	1146.40㎡(346.78坪)	他、私道面積	
建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	建物面積	71.24㎡(21.55坪)
間取内訳	LDK13.6・和6・洋5.5・洋5.3・バス・トイレ		
接道状況	南側幅員5.8m西側6.5m北側7.2mの公道に面す		
築年月日	平成2年4月	現況	空き家
引渡し時期	即時	駐車場	近隣月極駐車場
土地権利	敷地権・所有権(共有持分)	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率(%)	80	容積率(%)	400
学区(小)	八戸小学校	学区(中)	第二中学校
ガス	都市ガス	トイレ	下水道



写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。

## 備考

管理費16,400円/月額 修繕積立金18,170円/月額 専用物置: 0.85㎡  
エアコン、FF灯油ストーブ付 令和2年5月ハウスクリーニング済

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00 [定休日] 水・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434

