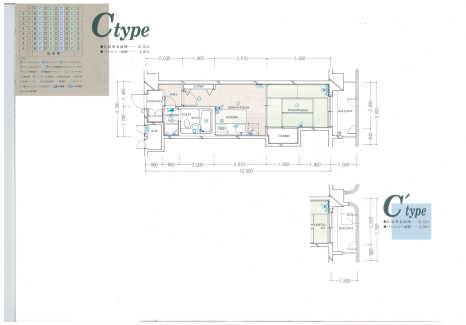
売買建物

問合No	4	取引態様	専属
住 所	八戸大字上徒士町		
交通	市営バス「荒町」バス停まで徒歩2分		
間取	1DK		

価格 380万円

マンション10階建て８階、中心街へ徒歩圏内、スーパーまで徒歩5分！

土地面積	979.9㎡(293.99坪)	他、私道面積	
建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 10階	建物面積	32.55㎡(9.84坪）バルコニー4.65㎡（1.40坪）
間取内訳	1DK／5.0DK・和6・洗面2点式ユニットバス・トイレ・バルコニー		
接道状況	西側幅員約９ｍに面する		
築年月日	平成3年(1991）3月	現 況	空室
引渡し時期	所有権移転時	駐車場	なし
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ペイ率(%)	80	容積率(%)	400
学区(小)	長者小学校	学区(中)	長者中学校
ガス	都市ガス	トイレ	シャワー洗争付き暖房便座



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。

備考

※１０階建てのマンション8階809／Cタイプ１ＤＫ バルコニー
※持ち分312620分の2880(敷地権）
※管理費・月額6,500円 修繕積立金・月額6,510円
※管理費、修繕積立金は変更になる場合があります。
※現況と間取り図が異なる場合は現況を優先させて頂きます。
※他階も販売中です!!お問い合わせください。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434