

売買土地

問合No	No.8	取引態様	専属
住 所	八戸市旭ヶ丘三丁目		
交通	市営バス「旭ヶ丘営業所」徒歩11分		

価格 **800万円** 坪単価 **9.3万円**

閑静な住宅街!!整形地です☆



土地面積	285.15㎡ (86.2坪)	他、私道面積	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50%	容積率(%)	80%
法令上の制限	建築基準法22条区域、景観法、都市再生特別措置法		
接道状況	北側幅員約 6 m		
引渡時期	所有権移転時	現 況	宅地
建築可/不可	建築可	眺望	
舗装	アスファルト舗装	学区(小)	旭ヶ丘小学校
水道	敷地内引き込み有り	学区(中)	東中学校
生活排水	下水道	ガス	プロパンガス



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。

備考

高さ制限有り

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)

[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00

[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日

<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434