

売買土地

問合No		取引態様	専属
住所	八戸市長苗代二丁目		
交通	市営バス「石堂二丁目」徒歩3分		

価格 **3,000万円** 坪単価 **坪26万円**

45号線沿い商業用地に適しています!!



土地面積	372m ² (約112坪)	他、私道面積	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準住居地域
建ぺい率(%)	60%	容積率(%)	200%
法令上の制限	建築基準法22条区域、景観法、都市再生特別措置法		
接道状況	北側公道幅員約25mに23m接道		
引渡し時期	所有権移転時	現況	建物有り
建築可/不可	建築可	眺望	
舗装	アスファルト舗装	学区(小)	下長小学校
水道	敷地内引き込み有り	学区(中)	下長中学校
生活排水	下水道	ガス	



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。

備考

※解体更地渡し予定※

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434