

売買土地

問合No	19	取引態様	仲介
住所	八戸市大字鮫町字下盲久保		
交通	JR鮫駅より徒歩約15分		

価格 **500万円** 坪単価 **2.6万**

八戸マリエントまで徒歩3分、鮫駅まで徒歩15分！



土地面積	620.44㎡ (187.68坪)	他、私道面積	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率(%)	60%	容積率(%)	200%
法令上の制限	文化財保護法「名称種差海岸」D地区 屋根・外壁の色、高さの制限あり		
接道状況	北東側4m公道		
引渡時期	即時	現況	更地
建築可/不可	建築可	眺望	良好
舗装	有	学区(小)	鮫小学校
水道	北西側公営管より引き込み要す	学区(中)	鮫中学校
生活排水	下水道利用可能地域(公共枳設置要す)	ガス	個別プロパン



備考

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR八戸駅構内)
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434

