

# 売買土地

問合No	10	取引態様	仲介
住所	八戸市大字新井田字丑鞍森		
交通	市営「旭ヶ丘南口」バス停まで徒歩約5分		

価格 **390万円** 坪単価 **10万**

コンパクトな住宅建築予定の方に適す！更地引き渡し！



土地面積	129.14㎡(39.06坪)	他、私道面積	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50%	容積率(%)	80%
法令上の制限			
接道状況	北西側6m市道		
引渡時期	即時	現況	古屋有り
建築可/不可	建築可	眺望	良好
舗装	有	学区(小)	新井田小学校
水道	引き込み済	学区(中)	大館中学校
生活排水	下水道	ガス	個別プロパン



写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。

## 備考

更地引き渡し！

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00 [定休日] 水・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434



木の美園 文

Hachinohe Shiritsu Higashi JHS 八戸市立東中 文

NIIDANISHI 新井田西

社会福祉法人桂堂会 桂堂学園 Special education school 文

Hachinohe Higashitaik 八戸市東中

la Park 新井田公園

麵屋 夢幻 Ramen restaurant

NIIDA 新井田

Asahigaoka Kindergarten 旭ヶ丘幼稚園 文

Kifuku Nursery 貴福保育園 文

Japan Post 八戸旭ヶ丘郵便局

Japan Post 八戸新井田郵便局

Hachinohe Shiritsu Asahigaoka ES 八戸市立旭ヶ丘小 文

Niida Nursery School 新井田こども園 文

八戸学院第二 しののめ幼稚園 文

139

Takahashi Udon 高橋うどん

Lawson ローソン 八戸大久保

Hachinohe Shiritsu Niida ES 八戸市立新井田小 文

251

Hachinohe Shiritsu Odate JHS 八戸市立大館中 文

バイタル新井田温泉 Public bath

Matsudaira Hospital 社会医療法人 松平病院

Google

Map data ©2020