

# 売買土地

問合No	7	取引態様	仲介
住所	八戸市大字市川町字下中平沖		
交通	JR八戸線「陸奥市川駅」4.5km車7分、市営バス「市川」バス停から徒歩11分		

価格 **300万円** 坪単価 **0.47万円**

約638坪の広さ！幹線道路まで450m、プライムフーズスタジアムまで徒歩5分！！



土地面積	2.112㎡	他、私道面積	
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率(%)	60%	容積率(%)	200%
法令上の制限	農地法(要農地転用)		
接道状況	東側幅員約6.5m公道に約30m接する		
引渡時期	所有権移転時	現況	雑種地
建築可/不可	建築可	眺望	
舗装	アスファルト舗装	学区(小)	多賀小学校
水道	前面道路より引き込み可	学区(中)	市川中学校
生活排水	下水道設置可	ガス	



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。

備考

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434

