

# 売買土地

問合No	33	取引態様	仲介
住所	三戸郡階上町大字道仏字耳ヶ伏		
交通	南部バス「みどり団地」バス停まで徒歩約10分		

価格 **250万円**      坪単価 **3.4万**

買い物便利なエリアに72.03坪の宅地！



土地面積	238.14㎡(72.03坪)	他、私道面積	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引	用途地域	用途指定のない地域
建ぺい率(%)	70%	容積率(%)	200%
法令上の制限			
接道状況	西側、南側約6mの私道に面す		
引渡時期	相談	現況	更地(畑で賃貸中)
建築可/不可	建築可	眺望	
舗装	有	学区(小)	赤保内小学校
水道	前面道路より引き込み可(75ミリ管理設)	学区(中)	階上中
生活排水	合併浄化槽	ガス	個別プロパン



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。

## 備考

- ・現況引渡

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR八戸駅構内)  
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/>    [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434