

# 売買土地

問合No	29	取引態様	仲介
住所	三戸郡南部町下名久井字台所屋敷		
交通	「下名久井」バス停まで徒歩約2分		

価格 **150万円** 坪単価

幼稚園まで500m、小・中学校まで1.2km！



土地面積	318.98㎡(96.49坪)	他、私道面積	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	都市計画外	用途地域	用途指定のない地域
建ぺい率(%)	%	容積率(%)	%
法令上の制限			
接道状況	北東側幅員幅員約4.5mの町道に面する。		
引渡時期	所有権移転時	現況	更地
建築可/不可	建築可	眺望	
舗装	有	学区(小)	名久井小
水道	引き込み済	学区(中)	名川中
生活排水	下水道利用可能地域	ガス	プロパンガス



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。

## 備考

下水道利用可能地域ですが受益者負担金12万、別途接続工事費用が必要です。

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434