

# 売買土地

問合No	37	取引態様	仲介
住所	八戸市大字妙字大開		
交通	市営・南部「花生」バス停まで徒歩5分／八戸南インターから車で約2分		

価格 **300万円** 坪単価 **3万**

国道45号線、花生交差点近く。



土地面積	328.89㎡(99.48坪)	他、私道面積	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	用途指定のない地域
建ぺい率(%)	%	容積率(%)	%
法令上の制限			
接道状況	東側、約6mの公道に面する		
引渡時期	相談	現況	更地
建築可/不可	建築不可	眺望	
舗装		学区(小)	新井田小
水道	引き込み可	学区(中)	大館中
生活排水		ガス	



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。

## 備考

水道管：北側50ミリ管有り。

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434

