

# 売買土地

問合No	3	取引態様	売主
住所	八戸市吹上4丁目		
交通	「吹上栄町」バス停徒歩8分		

価格 **580万円** 坪単価 **5.7万**

閑静な住宅街。敷地内古屋（軽量鉄骨アパート）有り、現況引渡し！



土地面積	330.63㎡(100.01坪)	他、私道面積	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50%	容積率(%)	80%
法令上の制限			
接道状況	北東側、幅員約5.5mの開発道路に接する		
引渡時期	所有権移転時	現況	古屋有り
建築可/不可	建築可	眺望	
舗装	有り	学区(小)	吹上小
水道	使用可	学区(中)	第一中
生活排水	浄化槽	ガス	個別プロパン



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。

## 備考

- ・敷地内古屋有り（軽量鉄骨アパート・空家）
- ・現況引渡し

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)

[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00

[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日

<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434

