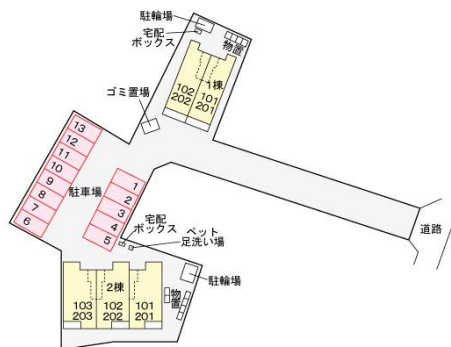


アパート 1LDK

問合せNo	28801	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字糠塚字五郎兵衛前		
物件名	★大東建託★ペット可(犬・猫)★インターネット無料★新築★ ブラシードB 101		
間取	1LDK(LDK12.3 洋7.7)		
賃料	7.25万円		

・ペット相談・ホームセキュリティ・エアコン・IH・一坪風呂・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVインターホン・BS・物置・宅配ボックス・防犯カメラ・専用ゴミ置き場・ネット使用料不要



交通	J R八戸線本八戸駅までバス15分 吹上栄町バス停まで徒歩11分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	72,500円
共益費	3,000円	仲介料	79,750円
入退日	2025/04/01解約予定	借家人賠償責任保険	少額短期保険ハウスガード1.8～2.66万円(2年)
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2025/3(0年)
占有面積	50.14㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区(小)	八戸市立長者小学校	学区(中)	八戸市立長者中学校
ペット	可(ペット飼育の条件等についてはお問い合わせ下さい。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3300円/駐車場2台目有り(月額)3300円		
周辺環境	よこまちストア吹上店 約1100m、マックスバリュ八戸上組店 約1250m、セブンイレブン八戸吹上5丁目店 約900m、セブンイレブン八戸大杉平店 約1050m、八戸市立長者中学校 約1750m、八戸市立長者小学校 約750m		



備考

・ペット相談・ホームセキュリティ・エアコン・IH・一坪風呂・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVインターホン・BS・物置・宅配ボックス・防犯カメラ・専用ゴミ置き場・ネット使用料不要
 ※契約時にクリーニング費として、70,000円が必要となります。
 ※町内会費(月額)300円
 ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
 ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。
 ※初回契約時25000円。月額賃料等合計の2.5%相当額が月額保証料として別途必要。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。
 また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
 売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434

