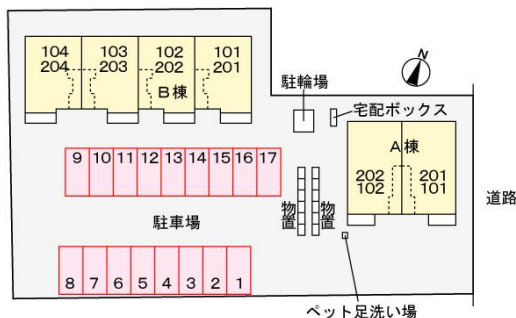


# アパート 1LDK

問合せNo	28718	取引態様	仲介
住所	青森県十和田市西二十三番町		
物件名	★大東建託★ペット可(犬・猫)★インターネット無料★新築★トレス ポミエB 102		
間取	1LDK(LDK11 洋6.1)		
賃料	5.95万円		

・ペット相談・エアコン・3口コンロ・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVインターホン・照明付き・室内物干し・BS・物置・宅配ボックス・防犯カメラ・ネット使用料不要

## 完成予想図



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	合同庁舎前バス停まで徒歩6分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	59,500円
共益費	3,000円	仲介料	65,450円
入退日	2025/02/01入居開始予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入1.8~2.66万円(2年)
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2025/1(0年)
占有面積	44.74㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区(小)	十和田市立北園小学校	学区(中)	十和田市立三本木中学校
ペット	可(・成長した段階で、飼い主人で抱きかかえられる程度(12kg以下)の小型犬又は猫 合計2匹まで)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3300円/駐車場2台目有り(月額)3300円		
周辺環境	ユニバース十和田西店 約800m、ファミリーマート十和田並木西店 約800m、ローソン十和田三本木並木西店 約1150m、十和田市立三本木中学校 約450m、十和田市立北園小学校 約1100m、十和田市役所 約850m		



## 備考

・ペット相談・エアコン・3口コンロ・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVインターホン・照明付き・室内物干し・BS・物置・宅配ボックス・防犯カメラ・ネット使用料不要  
 ※契約時にクリーニング費として、70,000円が必要となります。  
 ※町内会費(月額)300円  
 ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円  
 ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。  
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。  
 ※初回契約時25000円。月額賃料等合計の2.5%相当額が月額保証料として別途必要。



八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434