

# 一戸建て 6LDK

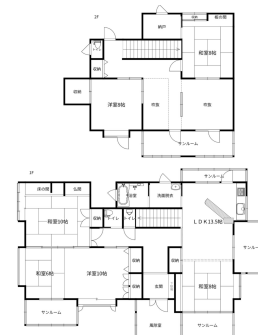
・エアコン・パネルヒーター・追焚・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・CATV・物置・専用庭  
・都市ガス



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

|      |                                            |      |    |
|------|--------------------------------------------|------|----|
| 問合No | 28702                                      | 取引態様 | 仲介 |
| 住 所  | 青森県八戸市東白山台2丁目                              |      |    |
| 物件名  | ★一戸建★6LDK★都市ガス★ペット可（犬・猫OK）★ジョージハウス東白山台 一戸建 |      |    |
| 間 取  | 6LDK(LDK13.5 和8 洋10 和6 和10 洋8 和8 納戸3)      |      |    |
| 賃 料  | 14.9万円                                     |      |    |

|       |                                                                                                                       |           |              |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|
| 交通    | 水道企業団前バス停まで徒歩7分                                                                                                       | 管理費       | 0円           |
| 敷金    | 298,000円                                                                                                              | 礼金        | 0円           |
| 共益費   | 0円                                                                                                                    | 仲介料       | 163,900円     |
| 入退日   | 即入居可能                                                                                                                 | 借家人賠償責任保険 | 借家人賠償責任保険要加入 |
| 契約    | 2年契約（更新可）                                                                                                             | 築年月日      | 1999/ 4(26年) |
| 占有面積  | 233.24㎡                                                                                                               | 構造        | 木造2階建 1階部分   |
| 学区（小） | 八戸市立白山台小学校                                                                                                            | 学区（中）     | 八戸市立白山台中学校   |
| ペット   | 不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）                                                                                                 |           |              |
| 駐車場   | 駐車場 1 台目 有り(月額)無料／駐車場 2 台目 有り(月額)無料                                                                                   |           |              |
| 周辺環境  | ユニバース八戸ニュータウン店 約902m、ミニストップ八戸ニュータウン中央店 約1100m、DCM白山台店 約800m、TSUTAYA八戸ニュータウン店 約800m、八戸市立白山台中学校 約1800m、八戸市立白山台小学校 約550m |           |              |



## 備考

・エアコン・パネルヒーター・追焚・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・CATV・物置・専用庭・都市ガス  
※事務所利用相談可※居住用と事業用で募集条件異なります。  
※居住用：賃料14.9万円、敷金2ヶ月（ペット飼育の場合敷金3ヶ月、ペット負担金月額3,000円）  
※事業用：賃料20万円、敷金6ヶ月  
※初回保証委託料：月額賃料等の50%、月次：月額賃料等の1%、更新：1年毎（更新保証料10,000円）

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）  
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434