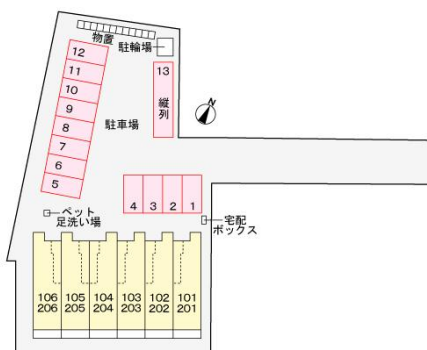


アパート 1LDK

| | | | |
|-------|--|------|----|
| 問合せNo | 28583 | 取引態様 | 仲介 |
| 住所 | 青森県八戸市大字新井田字市子林 | | |
| 物件名 | ★大東建託★ペット可(犬・猫)★インターネット無料★新築★ラ ヴェリーテ 103 | | |
| 間取 | 1LDK(LDK11.3 洋5.6) | | |
| 賃料 | 6.85万円 | | |

- ・ペット相談・エアコン2台・IH・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVインターホン
- ・照明付き・室内物干し・ホームセキュリティ・BS・宅配ボックス・防犯カメラ・ネット使用料不要



| | | | |
|-------|---|-----------|----------------------------|
| 交通 | J R 八戸線本八戸駅までバス27分 新井田バス停まで徒歩7分 | 管理費 | 0円 |
| 敷金 | 0円 | 礼金 | 68,500円 |
| 共益費 | 2,500円 | 仲介料 | 75,350円 |
| 入退日 | 即入居可能 | 借家人賠償責任保険 | 少額短期保険ハウスガード1.8~2.66万円(2年) |
| 契約 | 2年契約(更新可) | 築年月日 | 2024/9(0年) |
| 占有面積 | 42.83㎡ | 構造 | 木造2階建 1階部分 |
| 学区(小) | 八戸市立新井田小学校 | 学区(中) | 八戸市立大館中学校 |
| ペット | 可(・成長した段階で、飼い主一人で抱きかかえられる程度(12kg以下)の小型犬又は猫 合計2匹まで) | | |
| 駐車場 | 駐車場1台目有り(月額)3300円/駐車場2台目有り(月額)4400円 | | |
| 周辺環境 | ユニバース新井田店 約950m、よこまちストア新井田店 約1250m、ローソン八戸妙店 約150m、八戸市立大館中学校 約1400m、八戸市立新井田小学校 約650m、八戸市立市民病院 約1400m | | |

| | | | | | |
|-------|--------|--------|-----------|-------|-------|
| 水洗トイレ | 温水洗浄便座 | エアコン | 給湯器 | 追い焚き | 1階の物件 |
| 物置 | ペット可能 | TVモニター | インターネット無料 | 駐車2台可 | プロパン |

備考

- ・ペット相談・エアコン2台・IH・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVインターホン・照明付き・室内物干し・ホームセキュリティ・BS・宅配ボックス・防犯カメラ・ネット使用料不要
- ※契約時にクリーニング費として、70,000円が必要となります。
- ※町内会費(月額)400円
- ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
- ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。
- ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。
- ※初回契約時25000円。月額賃料等合計の2.5%相当額が月額保証料として別途必要。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)

[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00

[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日

http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索