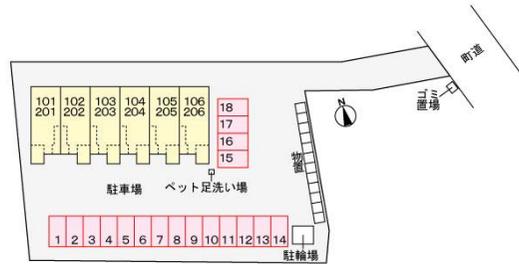


# アパート 1LDK

問合せNo	28391	取引態様	仲介
住所	青森県上北郡おいらせ町後田		
物件名	★大東建託★ペット可(犬・猫)★インターネット無料★新築★セレッソソレイユ104		
間取	1LDK(LDK9.6 洋5.5)		
賃料	6.05万円		

【キャンペーン物件】礼金なし、家賃割20%2年

- ・ペット相談・エアコン2台・IHヒーター・追焚機能浴室・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座
- ・TVインターホン・照明付き・室内物干し・物置・BS・宅配ボックス・防犯カメラ・ネット使用料不要



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	青い森鉄道線下田駅までバス13分 おいらせSCバス停まで徒歩5分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	0円
共益費	2,800円	仲介料	66,550円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入1.8~2.66万円(2年)
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2024/3(0年)
占有面積	40.1㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区(小)	おいらせ町立百石小学校	学区(中)	おいらせ町立百石中学校
ペット	可(・成長した段階で、飼い主一人で抱きかかえられる程度(10kg以下)の小型犬又は猫 合計2匹まで)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)2750円/駐車場2台目有り(月額)2750円		
周辺環境	イオンモール下田 約1900m、ユニバース百石店 約1500m、ファミリーマートおいらせ上前田店 約850m、ハッピー・ドラッグ青森おいらせ店 約550m、おいらせ町立百石中学校 約2500m、おいらせ町立百石小学校 約500m		



## 備考

- ・ペット相談・エアコン2台・IHヒーター・追焚機能浴室・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVインターホン・照明付き・室内物干し・物置・BS・宅配ボックス・防犯カメラ・ネット使用料不要
- ※契約時にクリーニング費として、65,000円が必要となります。
- ※町内会費(月額)200円
- ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
- ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。
- ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。
- ※初回契約時25000円。月額賃料等合計の2.5%相当額が月額保証料として別途必要。

