

# アパート 1LDK

問合せNo	28213	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市小中野5丁目		
物件名	★大東建託★ペット可(犬・猫)★インターネット無料★ブランドマ 103		
間取	1LDK(LDK9.2 洋6)		
賃料	5.45万円		

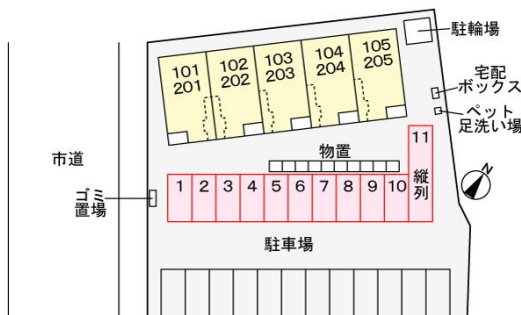
・ペット相談・エアコン2台・2口コンロ・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVインターホン・照明・室内物干し・物置・BS・宅配ボックス・防犯カメラ・専用ゴミ置き場・ネット使用料不要

交通	J R八戸線小中野駅まで徒歩6分 大町二丁目バス停まで徒歩2分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	54,500円
共益費	3,100円	仲介料	59,950円
入退日	2024/11/24解約予定	借家人賠償責任保険	少額短期保険ハウスガード1.8～2.66万円(2年)
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2023/ 8(1年)
占有面積	40.04㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区(小)	八戸市立小中野小学校	学区(中)	八戸市立小中野中学校
ペット	可(・成長した段階で、飼い主一人で抱きかかえられる程度(12kg以下)の小型犬又は猫 合計2匹まで)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3300円/駐車場2台目はありません。		
周辺環境	ラピア 約1050m、ユニバース小中野店 約550m、ミニストップ八戸小中野店 約250m、ツルハドラッグ八戸小中野店 約450m、八戸市立小中野中学校 約750m、八戸市立小中野小学校 約300m		



## 備考

・ペット相談・エアコン2台・2口コンロ・追焚  
・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVインターホン・照明・室内物干し・物置  
・BS・宅配ボックス・防犯カメラ・専用ゴミ置き場・ネット使用料不要  
※契約時にクリーニング費として、70,000円が必要となります。  
※町内会費(月額)400円  
※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円  
※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。  
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。  
※初回契約時25000円。月額賃料等合計の2.5%相当額が月額保証料として別途必要。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434