

# アパート 1LDK

問合せNo	27424	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市長者2丁目		
物件名	★大東建託★インターネット無料★ルーエンハイムⅢ 104		
間取	1LDK(LDK10.2 洋5)		
賃料	5.35万円		

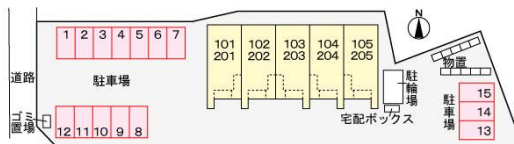
・エアコン・ガスコンロ・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVインターホン・照明付き・宅配ボックス・防犯カメラ・物置・BS・専用ゴミ置き場・インターネット無料 (DKNET)

交通	J R八戸線本八戸駅までバス19分 吹上栄町バス停まで徒歩12分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	53,500円
共益費	2,200円	仲介料	58,850円
入退日	2024/11/10解約予定	借家人賠償責任保険	少額短期保険ハウスガード1.8～2.66万円 (2年)
契約	2年契約 (更新可)	築年月日	2021/ 8(3年)
占有面積	41.15㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区 (小)	八戸市立長者小学校	学区 (中)	八戸市立長者中学校
ペット	不可 (ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目 有り(月額)3300円/駐車場2台目 有り(月額)3300円		
周辺環境	マックスバリュ八戸上組店 約1000m、セブンイレブン八戸大杉平店 約1000m、よこまちストア吹上店 約1200m、セブンイレブン八戸吹上5丁目店 約1000m、八戸市立長者中学校 約1700m、八戸市立長者小学校 約600m		



## 備考

・エアコン・ガスコンロ・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVインターホン・照明付き・宅配ボックス・防犯カメラ・物置・BS・専用ゴミ置き場・インターネット無料 (DKNET)  
 ※契約時にクリーニング費として、60,000円が必要となります。  
 ※町内会費 (月額) 350円  
 ※鍵セット費 (新規契約締結時) 3,300円  
 ※サポートコール24 (24時間365日受付) 「24時間サポート費用 (月額) 330円」が必要となります。  
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。  
 ※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
 また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212  
 売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索