

アパート 2LDK

問合No	27005	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字湊町字下河原		
物件名	★大東建託★インターネット無料★ペット可(犬・猫)★アルメリア 201		
間取	2LDK(LDK10.9 洋7 洋6)		
賃料	6.45万円		

・ペット可 (犬・猫) ・エアコン・3口コンロ・一坪風呂・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・BS・駐輪場・専用ゴミ置場・宅配ボックス・防犯カメラ・インターネット無料(DKNET)



交通	J R 八戸線陸奥湊駅まで徒歩10分上柳町バス停まで徒歩5分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	64,500円
共益費	2,900円	仲介料	70,950円
入退日	2025/12/26解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2021/2(4年)
占有面積	62.59m ²	構造	木造2階建 2階部分
学区(小)	八戸市立湊小学校	学区(中)	八戸市立湊中学校
ペット	可(成長した段階で、飼い主一人で抱きかかえられる程度(12kg以下)の小型犬又は猫合計2匹まで)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3,300円/駐車場2台目有り(月額)3,300円		
周辺環境	ビッグハウス湊店 約1250m、ユニバース小中野店 約1550m、ファミリーマート八戸湊町店 約450m、八戸市立湊中学校 約1500m、八戸市立湊小学校 約850m、八戸湊郵便局 約500m		



備考

・ペット可 (犬・猫) ・エアコン・3口コンロ・一坪風呂・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・BS・駐輪場・専用ゴミ置場・宅配ボックス・防犯カメラ・インターネット無料(DKNET)

※契約時にクリーニング費として、90,000円が必要となります。

※町内会費(月額) 350円

※鍵セット費(新規契約締結時) 3,300円

※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額) 330円」が必要となります。

※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。

※初回契約時25000円。月額賃料等合計の2.5%相当額が月額保証料として別途必要。



