

# アパート 1LDK

問合せNo	26808	取引態様	仲介
住所	青森県三沢市下久保1丁目		
物件名	★大東建託★インターネット無料★ペット可(犬・猫)★セレーノ I 102		
間取	1LDK(LDK12.3 洋7)		
賃料	6.5万円		

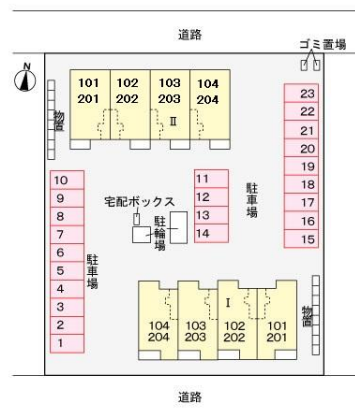
- ・ペット相談・エアコン・一坪風呂・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVインターホン
- ・物置・宅配ボックス・BS・CATV・敷地内ゴミ置き場・インターネット無料(DKNET)

交通	青い森鉄道線三沢駅までバス18分 岡三沢バス停まで徒歩4分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	65,000円
共益費	2,800円	仲介料	71,500円
入退日	2024/11/09解約予定	借家人賠償責任保険	少額短期保険ハウスガード1.8~2.66万円(2年)
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2020/8(4年)
占有面積	50.24㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区(小)	三沢市立岡三沢小学校	学区(中)	三沢市立堀口中学校
ペット	可(・成長した段階で、飼い主一人で抱きかかえられる程度(12kg以下)の小型犬又は猫 合計2匹まで)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3300円/駐車場2台目有り(月額)3300円		
周辺環境	ユニバース三沢堀口店 約1600m、ローソン三沢下久保店 約400m、セブンイレブン三沢下久保1丁目店 約450m、ハッピー・ドラッグ三沢岡三沢店 約300m、三沢市立堀口中学校 約1000m、三沢市立岡三沢小学校 約600m		



## 備考

- ・ペット相談・エアコン・一坪風呂・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVインターホン・物置・宅配ボックス・BS・CATV・敷地内ゴミ置き場・インターネット無料(DKNET)
- ※契約時にクリーニング費として、70,000円が必要となります。
- ※町内会費(月額)250円
- ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
- ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。
- ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。
- ※初回契約時25000円。月額賃料等合計の2.5%相当額が月額保証料として別途必要。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

