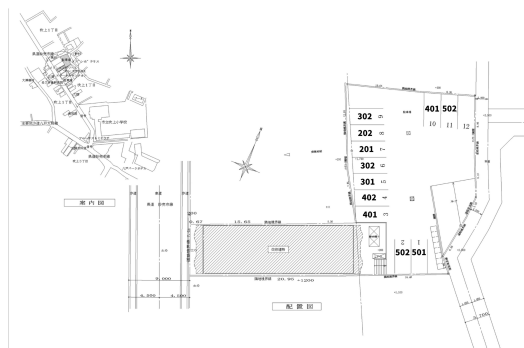


# マンション 1LDK

|      |                          |      |    |
|------|--------------------------|------|----|
| 問合No | 26747                    | 取引態様 | 仲介 |
| 住 所  | 青森県八戸市吹上1丁目              |      |    |
| 物件名  | ★インターネット無料★メゾンエスポワール 302 |      |    |
| 間 取  | 1LDK(LDK16.5 洋9.2)       |      |    |
| 賃 料  | 4.7万円                    |      |    |

・エアコン（寒冷地仕様）・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・室内物干し・エレベーター・防犯カメラ・CATV・インターネット無料



|         |                                       |           |                  |
|---------|---------------------------------------|-----------|------------------|
| 交通      | 吹上バス停まで徒歩1分                           | 管理費       | 0円               |
| 敷金      | 0円                                    | 礼金        | 0円               |
| 共益費     | 5,000円                                | 仲介料       | 51,700円          |
| その他月額費用 |                                       |           |                  |
| 賃貸保証料内容 |                                       |           |                  |
| 初期費用等   |                                       |           |                  |
| 更新料等    |                                       |           |                  |
| 入退日     | 2026/9/30 解約予定                        | 借家人賠償責任保険 | 借家人賠償責任保険要加入     |
| 契約      | 2年契約（更新可）                             | 築年月日      | 1998/ 1(28年)     |
| 占有面積    | 63㎡                                   | 構造        | 鉄筋コンクリート造5階建3階部分 |
| 学区（小）   | 八戸市立吹上小学校                             | 学区（中）     | 八戸市立第一中学校        |
| ペット     | 不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）                 |           |                  |
| 駐車場     | 駐車場 1台目 有り(月額)無料／駐車場 2台目 有り(月額)3,300円 |           |                  |



## 備考

・エアコン（寒冷地仕様）・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・室内物干し・エレベーター・防犯カメラ・CATV・インターネット無料

※法人契約は、敷金(賃料1ヶ月分)が必要です。  
※月額保証料の日割り計算は致しません。  
※八代倶楽部は保証委託契約(初回：月額賃料等合計の50%と月額1,600円)が必要です。



|      |                                                                                                           |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 周辺環境 | ユニバース南類家店 約1150m、ローソン八戸長横町ゆりの木通店 約450m、ローソン八戸長横町ゆりの木通店 約550m、八戸市立第一中学校 約750m、八戸市立吹上小学校 約250m、八戸市役所 約1100m |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434