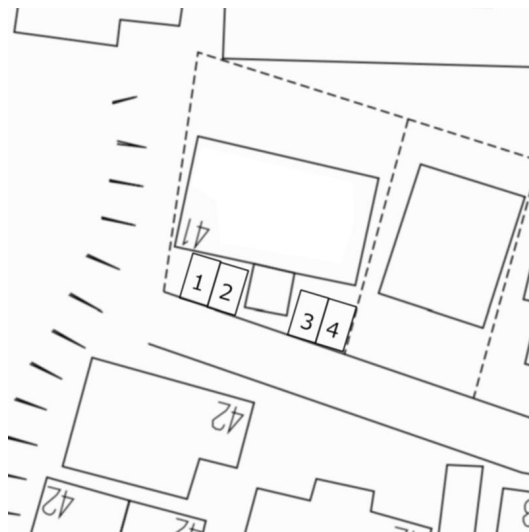


アパート 3DK

・エアコン・追焚・温水洗浄便座

問合せNo	26624	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市長者1丁目		
物件名	メゾンエクセル 2-A		
間 取	3DK(DK6.5 洋6 和6 洋4.5)		
賃 料	3.8万円		



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	図書館前バス停まで徒歩3分	管理費	0円
敷金	38,000円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	41,800円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入1.8～2.2万円（2年）
契約	2年契約（更新可）	築年月日	1983/ 3(41年)
占有面積	50.01㎡	構造	木造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立長者小学校	学区（中）	八戸市立長者中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場1台目 有り(月額)無料／駐車場2台目はありません。		
周辺環境	マックスバリュ八戸上組店 約900m、ファミリーマート八戸廿六日町店 約750m、セブンイレブン八戸大杉平店 約850m、八戸市立長者中学校 約1700m、八戸市立長者小学校 約500m、八戸市立図書館 約350m		



備考

・エアコン・追焚・温水洗浄便座
※ハウスクリーニング費用の目安（原状回復費用は別途発生）
30㎡以下～60㎡以下 33,000～55,000円、60.01㎡以上・メゾネット・一戸建は面積で変わります。
エアコンクリーニング分解清掃11,000～28,600円/1台、暖房器具分解清掃5,500円/1台
※近隣駐車場（月額）5000円も紹介できます。（要空確認）
※24時間緊急対応サポート「アクト安心ライフ24（2年会費16500円）」（任意加入）
※アーク賃貸保証「初回保証委託料：月額賃料等の50%（最低保証料20000円）※年額保証料10000円もしくは月額保証料800円」
※日本セーフティー「初回保証委託料：月額賃料等の40%（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円）」

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00 [定休日] 水・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434