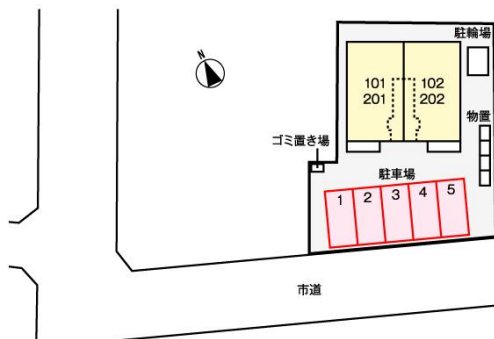


# アパート 1LDK

問合せNo	26324	取引態様	仲介
住所	青森県三沢市岡三沢8丁目		
物件名	★大東建託★グランツ I 101		
間取	1LDK(LDK11.2 洋4.2)		
賃料	5.5万円		

リビングを見渡せるカウンターキッチン。浴室には乾燥機と追い焚きを完備、サンルーム仕様で年中快適



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	青い森鉄道線三沢駅までバス35分 岡三沢七丁目バス停まで徒歩8分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	55,000円
共益費	2,800円	仲介料	60,500円
入退日	2024/06/08解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入1.8~2.66万円(2年)
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2019/3(5年)
占有面積	40.24㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区(小)	三沢市立岡三沢小学校	学区(中)	三沢市立堀口中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3300円/駐車場2台目有り(月額)3300円		
周辺環境	よこまちストア三沢店 約1150m、マエダストア三沢店 約2400m、ユニバース松園町店 約2500m、ローソン三沢下久保店 約1000m、三沢市立堀口中学校 約2250m、三沢市立岡三沢小学校 約1150m		



## 備考

- ・エアコン・システムキッチン・追い焚き・浴室乾燥・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TV付インターホン・物置・室内物干し・BS・照明・駐輪場・専用ゴミ置場・24時間管理
- ※契約時にクリーニング費として、55,000円が必要となります。
- ※町内会費(月額)200円
- ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
- ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。
- ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。
- ※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00 [定休日] 水・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434