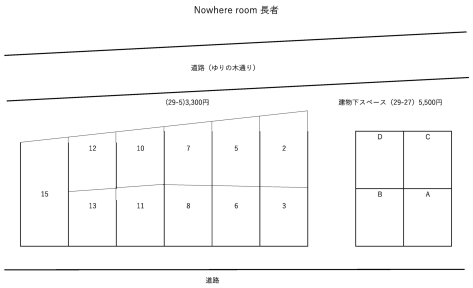
アパート
1K

問合No	25967	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市長者1丁目		
物件名	★インターネット無料★Nowhere room 長者 2-A		
間 取	1K(K3 洋10 ロフト6)		
賃 料	3.4万円		

オシャレな照明にアクセントクロス、ヘリンボーンのウッドタイルでモダンな空間を演出！

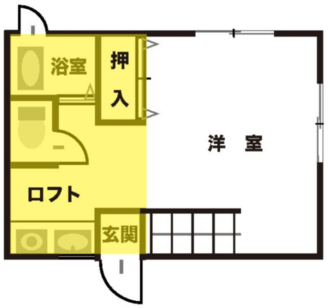


周辺環境	マックスバリュ八戸上組店 約600m、ファミリーマート八戸廿六日町店 約450m、八戸市立長者中学校 約2100m、八戸市立長者小学校 約700m、八戸市役所 約1200m、八戸市立図書館 約400m

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	ＪＲ八戸線本八戸駅までバス10分 鍛冶町バス停まで徒歩5分	管理費	
敷金	34,000円	礼金	0円
共益費	3,000円	仲介料	37,400円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回保証委託料：月額賃料等の40%（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円）		
初期費用等			
更新料等	更新事務手数料17,000円		
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	２年契約（更新可）	築年月日	1991/11(34年)
占有面積	28.98㎡	構造	木造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立長者小学校	学区（中）	八戸市立長者中学校
ペット	不可 （ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場１台目 有り(月額)5,500円／駐車場２台目 有り(月額)3,300円		

水洗トイレ　温水洗浄便座　エアコン　暖房機　給湯器　2階以上
TVモニタ　インターネット無料　駐車2台可　プロパン



備考

・エアコン・FFストーブ（灯油カートリッジ）
・システムキッチン（2口）・温水洗浄便座・カラーモニターフォン・照明器具・CATV・インターネット無料
駐車場／屋根5,500円（4台）青空3,300円(11台)
個人契約の場合、保証委託契約（別途保証委託料5000円）が必要です。
解約月の駐車料は日割計算とはせず、末日まで発生とする。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434