

# アパート 1LDK

問合せNo	25932	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字中居林字雷		
物件名	★大東建託★ヴィラ・グローヴ 102		
間取	1LDK(LDK13.1 洋6)		
賃料	5.1万円		

天候を気にせずお洗濯が出来るサンルーム&LDKを見渡せるアイランドキッチンを採用!



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	J R八戸線本八戸駅までバス17分 春日町バス停まで徒歩5分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	51,000円
共益費	4,000円	仲介料	56,100円
入退日	2024/06/24解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入1.8~2.66万円(2年)
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2018/ 5(6年)
占有面積	48.27㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区(小)	八戸市立吹上小学校	学区(中)	八戸市立第一中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3300円/駐車場2台目はありません。		
周辺環境	よこまちストア吹上店 約550m、ローソン八戸中居林店 約500m、セブンイレブン八戸吹上5丁目店 約650m、八戸市立第一中学校 約1100m、八戸市立吹上小学校 約1450m、八戸市立市民病院 約1400m		



## 備考

- ・エアコン・追焚・浴室乾燥・洗髪洗面化粧台
- ・温水洗浄便座・モニタ付インターホン・物置
- ・セキュリティキー・BS・駐輪場・専用ゴミ置場
- ※契約時にクリーニング費として、51,000円が必要となります。
- ※町内会費(月額)200円
- ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
- ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。
- ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。
- ※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。



八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00 [定休日] 水・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434