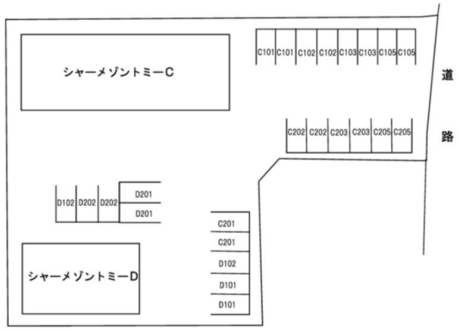
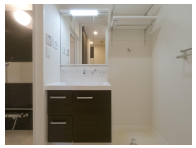
アパート 3LDK

問合No	25794	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市大字新井田字古館		
物件名	★積水ハウス★オール電化★シャーメゾントミーC 202		
間 取	3LDK(LDK13.3 洋5.5 洋5.5 洋5.9)		
賃 料	8.8万円		

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』／オール電化（ヒートポンプ式）で安全・安心しかも経済的

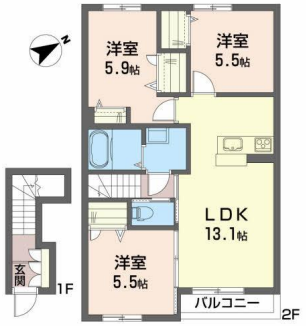


周辺環境	ユニバース新井田店 約300m、イオン八戸田向店 約1400m、セブンイレブン八戸新井田重地店 約700m、八戸市立大館中学校 約1050m、八戸市立大館中学校 約950m、八戸市立市民病院 約1050m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	新井田西三丁目バス停まで徒歩2分	管理費	
敷金	0円	礼金	88,000円
共益費	4,000円	仲介料	96,800円
その他月額費用	シャーメゾンライフSUPPORT24 1,320円		
賃貸保証料内容	事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%		
初期費用等	クリーニング費103,400円		
更新料等	契約更新料88,000円		
入退日	2026/04/03解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	２年契約（更新可）	築年月日	2018/ 3(8年)
占有面積	70.96㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立新井田小学校	学区（中）	八戸市立大館中学校
ペット	不可 （ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場１台目 有り(月額)無料／駐車場２台目 有り(月額)無料		



備考

・オール電化(ヒートポンプ式)・エアコン・追焚
・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座
・TVドアホン・BSアンテナ・防犯カメラ・駐輪場・専用ゴミ置き場
※個人契約の場合、積水ハウスシャーメゾンパートナーズ株式会社の審査後（事務手数料：33,000円）、口座引落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。
町内会費あり（4,800円）
※「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円）にご加入いただきます。

八戸不動産情報館 八代産業株式会社 8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434