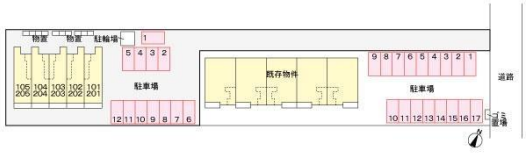
アパート
1R

問合No	25696	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市大字尻内町字尻内河原		
物件名	★大東建託★スパッシオ リベロ 101		
間 取	1R(洋12)		
賃 料	4.8万円		

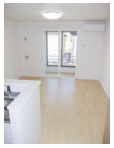
・エアコン・追い焚き・浴室乾燥・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニタ付インターホン・物置・セキュリティーキー・防犯カメラ・人感照明センサー・BS・照明・駐輪場・専用ゴミ置場

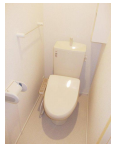


交通	ＪＲ東北新幹線八戸駅までバス11分 整備団地前バス停まで徒歩4分	管理費	
敷金	0円	礼金	48,000円
共益費	2,300円	仲介料	52,800円
その他月額費用	町内会費300円、収納手数料170円、24時間サポート費用330円		
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費50,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2026/01/23解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	２年契約（更新可）	築年月日	2018/ 2(7年)
占有面積	36.25㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立西園小学校	学区（中）	八戸市立三条中学校
ペット	不可 （ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場１台目 有り(月額)3,300円／駐車場２台目 有り(月額)3,300円		

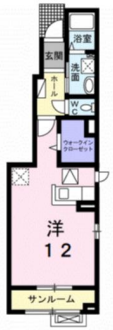
水洗トイレ　温水洗浄便座　エアコン　給湯器　追い焚き　1階の物件
物置　TVモニタ　駐車2台可　プロパン

周辺環境	カブセンター長苗代店 約750m、ローソン八戸西郵便局前店 約800m、八戸市立三条中学校 約3200m、八戸市立西園小学校 約900m、八戸赤十字病院 約2200m、八戸西郵便局 約800m





※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。



備考

・エアコン・追い焚き・浴室乾燥・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニタ付インターホン・物置・セキュリティーキー・防犯カメラ・人感照明センサー・BS・照明・駐輪場・専用ゴミ置場
※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円
※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号　(JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00　[土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
http://8463.co.jp/　[メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434