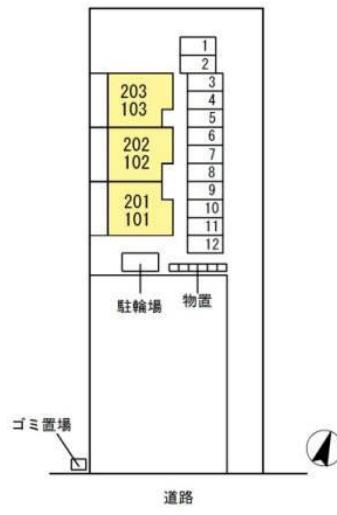


# アパート 2LDK

問合No	25029	取引態様	仲介
住所	青森県十和田市東一番町		
物件名	★D-room★インターネット無料★エスポワールトワダ 103		
間取	2LDK(LDK10.4 洋6.1 洋6.1)		
賃料	6.5万円		

・ALSOK・エアコン・温水ルームヒーター・IH・追焚・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・BS・インターネット無料 (D.U-NET)



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	東一番町バス停まで徒歩5分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	71,500円
共益費	4,500円	仲介料	71,500円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2016/12(9年)
占有面積	52.84m <sup>2</sup>	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区(小)	十和田市立北園小学校	学区(中)	十和田市立東中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料／駐車場2台目有り(月額)無料		
周辺環境	ユニバース東一番町店 約750m、ローソン十和田東二番町店 約450m、ツルハドラッグ十和田東店 約700m、DCM十和田店 約1300m、十和田市立東中学校 約2000m、十和田市立北園小学校 約1900m		



## 備考

・ALSOK・エアコン・温水ルームヒーター・IH・追焚・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・BS・インターネット無料 (D.U-NET)

※契約時にクリーニング費として、71,500円が必要となります。

機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円／月(※口座振替手数料99円)

65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となり、機関保証の加入が必須となります。

(初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円／1年毎)

ICロック電池(初回2,750円)が必要になります。

※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。

本貸室の電気は、貸主から配給されます。

※法人契約で電気代の負担が個人の場合、クレジットカードの利用が可能です。

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434