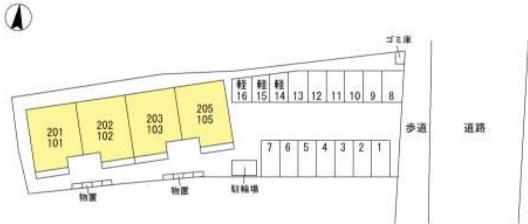


アパート  
2LDK

問合No	25008	取引態様	仲介
住所	岩手県久慈市旭町第7地割		
物件名	★D-room★インターネット無料★ジェイド旭 205		
間取	2LDK(LDK11.3 洋5.3 洋4.5)		
賃料	6.9万円		

・ALSOOK・エアコン・温水ルームヒーター・IH・追焚・一坪風呂・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・BS・インターネット無料(D.U-NET)



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	J R 八戸線久慈駅まで徒歩21分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	75,900円
共益費	3,500円	仲介料	75,900円
入退日	2025/12/31解約予定	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2017/1(8年)
占有面積	57.8m <sup>2</sup>	構造	軽量鉄骨造2階建 2階部分
学区（小）	久慈市立久慈湊小学校	学区（中）	久慈市立久慈中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場1台目 有り(月額)無料／駐車場2台目 有り(月額)無料		
周辺環境	ユニバース久慈・川崎町店 約1350m、ローソン県立久慈病院店 約550m、薬王堂久慈店 約350m、サンデー久慈長内店 約1850m、久慈市立久慈中学校 約1950m、久慈市立久慈湊小学校 約1800m		



備考

- ・ ALSOOK・エアコン・温水ルームヒーター・IH  
・追焚・一坪風呂・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・BS・インターネット無料(D.U-NET)  
※契約時にクリーニング費として、71,500円が必要となります。

機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円／月（※口座振替手数料99円）  
65歳以上の方の契約は定期借入契約（2年定期）

65歳以上の万の契約は定期借家契約（2年再契約型）となり、機関保証の加入が必須となります。  
(初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新  
2万円(1年))

(初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新  
：2万円／1年毎)

※D-roomCardキー発行料（初回5枚16,500円）とICロック電池(初回2,750円)

が必要になります。

※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。

本貸室の電気は、貸主から配給されます。  
※法人契約で電気代の負担が個人の場合、クレジットカードの利用が可能です。

