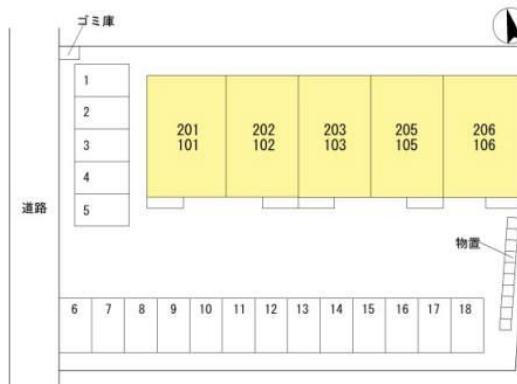


# アパート 1LDK

問合No	24924	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市根城3丁目		
物件名	★D-room★インターネット無料★レジデンス根城 202		
間取	1LDK(LDK12.4 洋6 納戸2)		
賃料	7.2万円		

・ALSOK・エアコン・温水ルームヒーター・IH・追焚・洗髪洗面化粧台・温水洗净便座・TVドアホン・物置・CATV・BS・インターネット無料(D.U-NET)



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	根城三丁目バス停まで徒歩4分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	79,200円
共益費	4,500円	仲介料	79,200円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2016/9(9年)
占有面積	55.01m <sup>2</sup>	構造	軽量鉄骨造2階建 2階部分
学区(小)	八戸市立根城小学校	学区(中)	八戸市立根城中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料／駐車場2台目有り(月額)3,300円		
周辺環境	ユニバース根城店 約450m、ローソン八戸根城六丁目店 約350m、ハッピー・ドラッグ八戸根城店 約450m、サンデー八戸根城店 約250m、八戸市立根城中学校 約900m、八戸市立根城小学校 約550m		



## 備考

・ALSOK・エアコン・温水ルームヒーター・IH・追焚・洗髪洗面化粧台・温水洗净便座・TVドアホン・物置・CATV・BS・インターネット無料(D.U-NET)  
※契約時にクリーニング費として、71,500円が必要となります。

機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(※口座振替手数料99円)

65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となり、機関保証の加入が必須となります。

(初回保証料:月額賃料等合計額×100%、更新:2万円/1年毎)

※D-roomCardキー発行料(初回5枚16,500円)とICロック電池(初回2,750円)が必要になります。

※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。

本貸室の電気は、貸主から配給されます。

※法人契約で電気代の負担が個人の場合、クレジットカードの利用が可能です。