メゾネット 2LDK

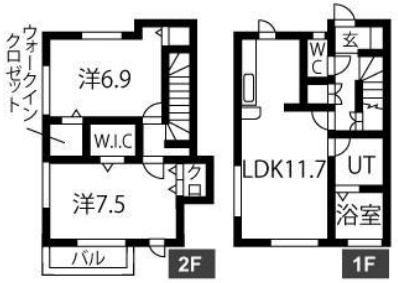
問合No	24587	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市根城7丁目		
物件名	★日本住宅★メゾネット★Quatre saisons（キャトルセゾン） 102		
間 取	2LDK(LDK11.7 洋7.5 洋6.93)		
賃 料	6.6万円		

・エアコン2台・灯油FF・一坪風呂・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・CATV（BS視聴別途契約）・物置・全室照明付

周辺環境	ユニバース根城店 約1350m、ローソン八戸根城七丁目店 約350m、サンデー八戸根城店 約550m、スターバックスコーヒー八戸根城店 約550m、八戸市立根城中学校 約850m、八戸市立江南小学校 約1150m

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	ＪＲ東北新幹線八戸駅までバス10分 報恩会館 根城前バス停まで徒歩3分	管理費	
敷金	66,000円	礼金	66,000円
共益費	2,500円	仲介料	72,600円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回保証料：月額総額家賃の100%（初回のみ）、更新手数料：なし、引落手数料：家賃の1%		
初期費用等	鍵交換手数料16,500円、安心入居サポート入会費16,500円		
更新料等	更新事務手数料16,500円		
入退日	2026/06/30解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	２年契約（更新可）	築年月日	2010/ 1(16年)
占有面積	70.01㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立江南小学校	学区（中）	八戸市立根城中学校
ペット	不可 （ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場１台目 有り(月額)無料／駐車場２台目 有り(月額)無料		



備考

・エアコン2台・灯油FF・一坪風呂・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・CATV（BS視聴別途契約）・物置・全室照明付
※安心入居サポート入会費 契約時16,500円（税込）
※契約時加入必須になります。（2年更新）

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434