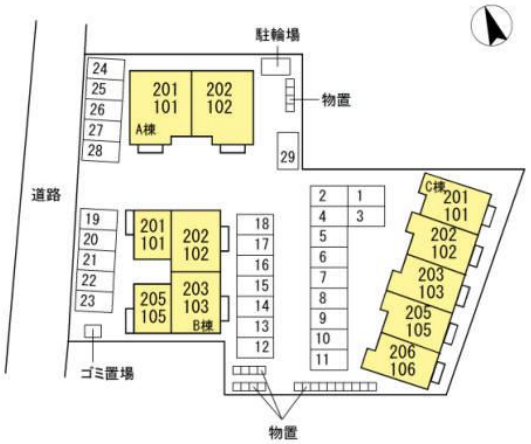
アパート 1LDK

問合No	23628	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市吹上2丁目		
物件名	★D-room★インターネット無料★アゼリア吹上C 101		
間 取	1LDK(LDK9.3 洋3)		
賃 料	5.8万円		

・ALSOK・エアコン・ルームヒーター・IH・追焚・洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・BS・インターネット無料（D.U-NET）



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	ＪＲ八戸線本八戸駅までバス11分 一中前バス停まで徒歩2分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	50,000円
共益費	4,000円	仲介料	63,800円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	２年契約（更新可）	築年月日	2014/ 9(11年)
占有面積	31.56㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立吹上小学校	学区（中）	八戸市立第一中学校
ペット	不可 （ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場１台目 有り(月額)無料／駐車場２台目はありません。		
周辺環境	ユニバース南類家店 約650m、ローソン八戸南類家二丁目店 約600m、DCM類家店 約950m、八戸市立第一中学校 約350m、八戸市立吹上小学校 約450m、八戸市立市民病院 約1500m		

備考

・ALSOK・エアコン・ルームヒーター・IH・追焚・洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・BS・インターネット無料（D.U-NET）
※契約時にクリーニング費として、49,500円が必要となります。
機関保証加入必須。初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1%＋800円／月（※口座振替手数料99円）
65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）となり、機関保証の加入が必須となります。
（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円／1年毎）
※D-roomCardキー発行料（初回5枚16,500円）とICロック電池(初回2,750円)
が必要になります。
※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434