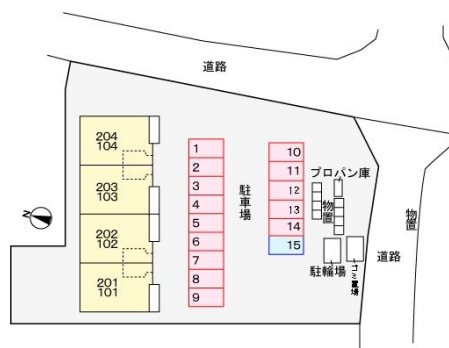


# アパート 3LDK

|       |                          |      |    |
|-------|--------------------------|------|----|
| 問合せNo | 23460                    | 取引態様 | 仲介 |
| 住所    | 青森県上北郡おいらせ町鷓久保           |      |    |
| 物件名   | ★大東建託★ベル・グランツ II 201     |      |    |
| 間取    | 3LDK(LDK10.2 洋6 洋6 洋5.5) |      |    |
| 賃料    | 6.3万円                    |      |    |

南向き、全部屋サンルーム付きで採光・通風に優れています。



|       |   |           |                            |
|-------|---|-----------|----------------------------|
| 交通    | 鷓久保前バス停まで徒歩3分   | 管理費       | 0円                         |
| 敷金    | 0円  | 礼金        | 63,000円                    |
| 共益費   | 3,000円  | 仲介料       | 69,300円                    |
| 入退日   | 2025/01/13解約予定  | 借家人賠償責任保険 | 少額短期保険ハウスガード1.8～2.66万円(2年) |
| 契約    | 2年契約(更新可)   | 築年月日      | 2014/6(10年)                |
| 占有面積  | 73.75㎡  | 構造        | 木造2階建 2階部分                 |
| 学区(小) | おいらせ町立木ノ下小学校  | 学区(中)     | おいらせ町立木ノ下中学校               |
| ペット   | 不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)   |           |                            |
| 駐車場   | 駐車場1台目有り(月額)3300円/駐車場2台目有り(月額)3300円   |           |                            |
| 周辺環境  | マエダストアおいらせ店 約1350m、ユニバース三沢堀口店 約1800m、セブンイレブンおいらせ青葉2丁目店 約1150m、ハッピー・ドラッグおいらせ青葉店 約1150m、おいらせ町立木ノ下中学校 約2150m、おいらせ町立木ノ下小学校 約1600m |           |                            |



## 備考

- ・エアコン・追焚・BS・浴乾・洗浄機能付暖房便座・洗髪洗面化粧台・カラーTVドアホン・外部物置
- ※契約時にクリーニング費として、70,000円が必要となります。
- ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
- ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。
- ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。
- ※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。