

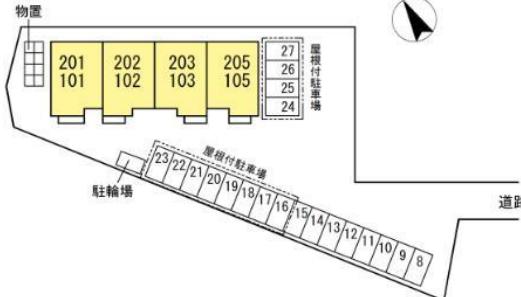
アパート 1LDK

問合No	23297	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字沢里字ニツ屋		
物件名	★D-room★インターネット無料★エルドラード ココ 101		
間取	1LDK(LDK14 洋6)		
賃料	6万円		

・ALSOK・エアコン・温水ルームヒーター・追焚・浴室乾燥機・温水洗浄暖房便座・洗髪洗面化粧台・TVドアホン・物置・BS・インターネット無料(D.U-NET)



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。



交通	ニツ家バス停まで徒歩2分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	66,000円
共益費	4,500円	仲介料	66,000円
入退日	2025/12/13解約予定	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2014/3(11年)
占有面積	46.53m ²	構造	軽量鉄骨造2階建1階部分
学区(小)	八戸市立岡南小学校	学区(中)	八戸市立長者中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料／駐車場2台目有り(月額)4,400円		
周辺環境	スーパー センタートライアル八戸店 約450m、セブンイレブン八戸糠塚店 約150m、DCM白山台店 約1550m、TSUTAYA八戸ニュータウン店 約1500m、八戸市立長者中学校 約600m、八戸市立岡南小学校 約400m		



備考

・ALSOK・エアコン・温水ルームヒーター・追焚・浴室乾燥機・温水洗浄暖房便座・洗髪洗面化粧台・TVドアホン・物置・BS・インターネット無料(D.U-NET)
※契約時にクリーニング費として、60,500円が必要となります。

機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円／月(※口座振替手数料99円)

65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となり、機関保証の加入が必須となります。

(初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円／1年毎)

ICロック電池(初回2,750円)が必要になります。
※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。

本貸室の電気は、貸主から配給されます。

※法人契約で電気代の負担が個人の場合、クレジットカードの利用が可能です。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434