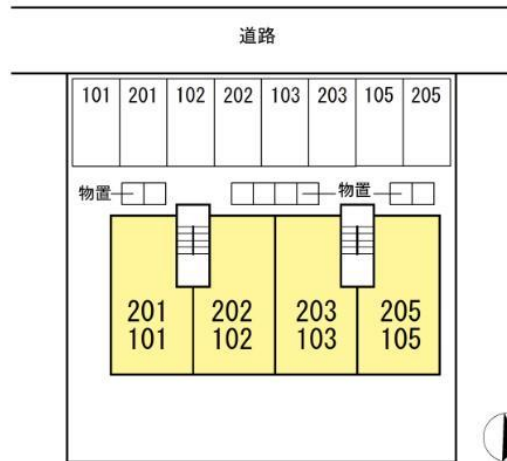


# アパート 1K

問合No	23204	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市湊高台3丁目		
物件名	★D-room★インターネットWi-Fi無料★グリーンハウスセジュール 202		
間取	1K(K3 洋9)		
賃料	3.5万円		

【キャンペーン物件】※11/30まで契約開始！2年減額(更新後の賃料38,000円。2年未満解約は短期解約違約金)  
 ・エアコン・物置・BS・居室照明・フローリング・シューズボックス・独立キッチン・バストイレ別・暖房便座・ユニットバス・シャワー・給湯・インターネットWi-Fi無料 (IoT D-room)

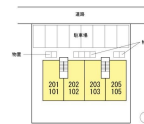
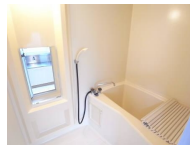
交通	J R八戸線本八戸駅までバス19分 湊高台二丁目バス停まで徒歩3分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	30,000円
共益費	0円	仲介料	38,500円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約(更新可)	築年月日	1989/ 4(35年)
占有面積	30.25㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区(小)	八戸市立青潮小学校	学区(中)	八戸市立東中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料/駐車場2台目はありません。		
周辺環境	ユニバース湊高台店 約450m、ローソン八戸湊高台店 約250m、ハッピー・ドラッグ湊高台中央店 約200m、ツルハドラッグ湊高台店 約200m、八戸市立東中学校 約550m、八戸市立青潮小学校 約2100m		



- 水洗トイレ
- エアコン
- 暖房機
- 給湯器
- 1階の物件
- 物置
- インターネット無料
- プロパン

## 備考

・エアコン・物置・BS・居室照明・フローリング・シューズボックス・独立キッチン・バストイレ別・暖房便座・ユニットバス・シャワー・給湯・インターネットWi-Fi無料 (IoT D-room)  
 ※ルームクリーニング料金49,500円「契約時に頂く金額です。」  
 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(※口座振替手数料99円)  
 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となり、機関保証の加入が必須となります。  
 (初回保証料:月額賃料等合計額×100%、更新:2万円/1年毎)  
 ※電気は、通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します。  
 ※法人契約の場合は、原則電気配給サービスの提供不可。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
 また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212  
 売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

