

アパート 3LDK

問合せNo	23117	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市類家4丁目		
物件名	★D-room★インターネットWi-Fi無料★セジュール用賀A 201		
間取	3LDK(LDK16 洋6 洋6 和6)		
賃料	6.7万円		

・エアコン・灯油FF・追い焚き給湯・洗面台・暖房便座・インターホン・居室照明・物置・CATV・駐輪場・インターネット無料 (D.U-NET・LAN配線+Wi-Fi)

交通	J R八戸線八戸駅までバス10分 市民センター前バス停まで徒歩3分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	73,700円
共益費	0円	仲介料	73,700円
入退日	2024/05/14解約予定	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約 (更新可)	築年月日	1994/ 3(30年)
占有面積	70.43㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 2階部分
学区 (小)	八戸市立柏崎小学校	学区 (中)	八戸市立第三中学校
ペット	不可 (ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料/駐車場2台目はありません。		
周辺環境	ユニバース南類家店 約700m、ファミリーマート八戸類家四丁目店 約300m、ハッピー・ドラッグ類家中央店 約350m、ハッピー・ドラッグ類家中央店 約300m、八戸市立第三中学校 約700m、八戸市立柏崎小学校 約1100m		



備考

・エアコン・灯油FF・追い焚き給湯・洗面台・暖房便座・インターホン・居室照明・物置・CATV・駐輪場・インターネット無料 (D.U-NET・LAN配線+Wi-Fi)

※ルームクリーニング料金66,000円「契約時に頂く金額です。」

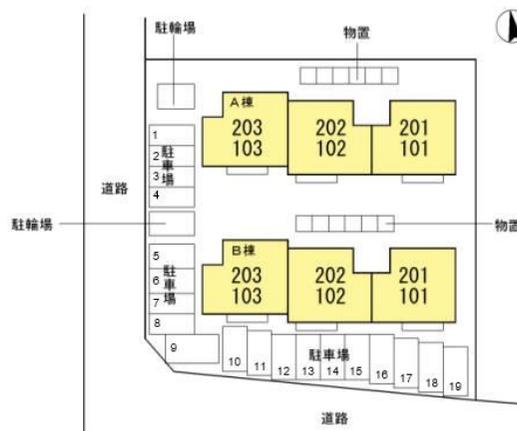
機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月 (※口座振替手数料99円)

65歳以上の方の契約は定期借家契約 (2年再契約型) となり、機関保証の加入が必須となります。

(初回保証料: 月額賃料等合計額×100%、更新: 2万円/1年毎)

※電気は、通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します。

※法人契約の場合は、原則電気配給サービスの提供不可。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。