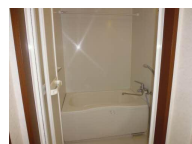
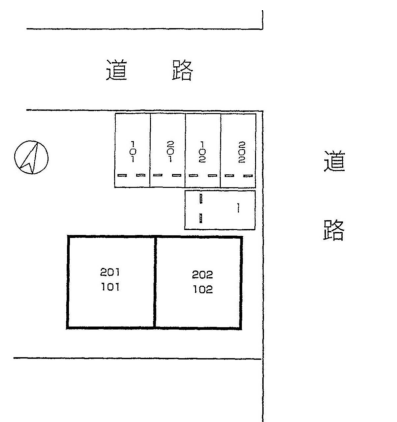


# アパート 1LDK

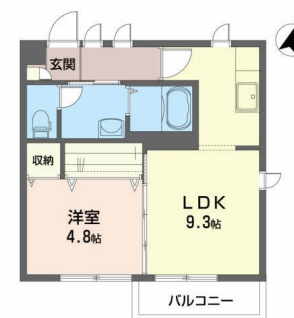
|      |                                        |      |    |
|------|----------------------------------------|------|----|
| 問合No | 23069                                  | 取引態様 | 仲介 |
| 住 所  | 青森県十和田市西十二番町                           |      |    |
| 物件名  | ★積水ハウス★インターネット無料（Wi-Fi対応）★シャームゼン・S 202 |      |    |
| 間 取  | 1LDK(LDK9.3 洋4.7)                      |      |    |
| 賃 料  | 5.2万円                                  |      |    |

積水ハウスの賃貸住宅『シャームゼン』／インターネット使い放題（W i - F i ）付



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

|       |                                                                                                              |           |               |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|
| 交通    | 市役所前バス停まで徒歩4分                                                                                                | 管理費       | 0円            |
| 敷金    | 75,000円                                                                                                      | 礼金        | 0円            |
| 共益費   | 3,000円                                                                                                       | 仲介料       | 57,200円       |
| 入退日   | 即入居可能                                                                                                        | 借家人賠償責任保険 | 借家人賠償責任保険要加入  |
| 契約    | 2年契約（更新可）                                                                                                    | 築年月日      | 2003/ 9(22年)  |
| 占有面積  | 36㎡                                                                                                          | 構造        | 軽量鉄骨造2階建 1階部分 |
| 学区（小） | 十和田市立北園小学校                                                                                                   | 学区（中）     | 十和田市立三本木中学校   |
| ペット   | 不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）                                                                                        |           |               |
| 駐車場   | 駐車場 1 台目 有り(月額)無料／駐車場 2 台目 有り(月額)3,300円                                                                      |           |               |
| 周辺環境  | ユニバース十和田東店 約1700m、ユニバース十和田西店 約1800m、ファミリーマート十和田西十二番町店 約300m、十和田市立三本木中学校 約1050m、十和田市立北園小学校 約850m、十和田市役所 約400m |           |               |



## 備考

・エアコン・灯油FF・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニタ付ドアホン・物置・BS・室内物干し・玄関鍵（デジタルロック）・インターネット無料（Wi-Fi対応）  
※個人契約の場合、積水ハウスシャームゼンパートナーズ株式会社の審査後（事務手数料：33,000円）、口座引落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。  
※町内会費あり（年額1,000円）  
※「シャームゼンライフSUPPORT24」（月額1,320円）にご加入いただきます。  
※事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）  
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434