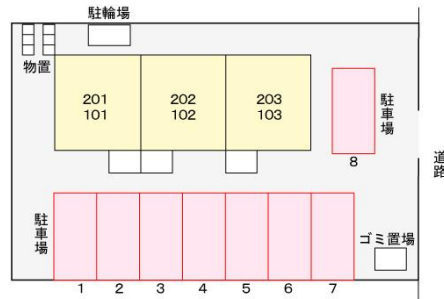


# アパート 1LDK

|       |                                  |      |    |
|-------|----------------------------------|------|----|
| 問合せNo | 22982                            | 取引態様 | 仲介 |
| 住所    | 青森県八戸市大字新井田字松山                   |      |    |
| 物件名   | ★大東建託★インターネットWi-Fi無料★グランツ・レン 201 |      |    |
| 間取    | 1LDK(LDK12.8 洋6)                 |      |    |
| 賃料    | 5.5万円                            |      |    |

スーパー、ドラッグストア等が多数ある新井田エリアです！サンルーム、クローゼット付き収納豊富



|       |   |           |                            |
|-------|---|-----------|----------------------------|
| 交通    | 重地バス停まで徒歩6分   | 管理費       | 0円                         |
| 敷金    | 0円  | 礼金        | 55,000円                    |
| 共益費   | 2,800円  | 仲介料       | 60,500円                    |
| 入退日   | 2024/07/03解約予定  | 借家人賠償責任保険 | 借家人賠償責任保険要加入1.8~2.66万円(2年) |
| 契約    | 2年契約(更新可)   | 築年月日      | 2013/9(10年)                |
| 占有面積  | 52.89㎡  | 構造        | 木造2階建 2階部分                 |
| 学区(小) | 八戸市立新井田小学校  | 学区(中)     | 八戸市立大館中学校                  |
| ペット   | 不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)   |           |                            |
| 駐車場   | 駐車場1台目有り(月額)3300円/駐車場2台目有り(月額)3300円   |           |                            |
| 周辺環境  | ユニバース新井田店 約900m、ファミリーマート八戸新井田重地店 約550m、セブンイレブン八戸新井田重地店 約550m、八戸市立大館中学校 約1550m、八戸市立新井田小学校 約1600m、八戸市立市民病院 約1750m |           |                            |



## 備考

- ・エアコン・追い焚き機能・モニタ付インターホン・浴室乾燥・セキュリティーキー・温水洗浄便座・室内洗濯機置場・照明・駐輪場・専用ゴミ置場・シューズボックス
- ※契約時にクリーニング費として、55,000円が必要となります。
- ※町内会費(月額)200円
- ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
- ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。
- ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。
- ※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。



8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00 [定休日] 水・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434