

# アパート 2LDK

|       |                       |      |    |
|-------|-----------------------|------|----|
| 問合せNo | 22973                 | 取引態様 | 仲介 |
| 住所    | 青森県八戸市田向5丁目           |      |    |
| 物件名   | ★大東建託★プロムナード2A 201    |      |    |
| 間取    | 2LDK(LDK13.1 洋6 洋5.1) |      |    |
| 賃料    | 5.85万円                |      |    |

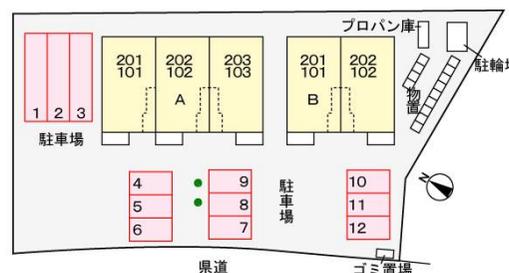
アイランドキッチンには背面にパントリーを設置。洋室・洗面所から使用できるウォークスルークローゼット。

|       |   |           |                            |
|-------|---|-----------|----------------------------|
| 交通    | 石手洗団地前バス停まで徒歩3分   | 管理費       | 0円                         |
| 敷金    | 0円  | 礼金        | 58,500円                    |
| 共益費   | 1,700円  | 仲介料       | 64,350円                    |
| 入退日   | 2024/09/30解約予定  | 借家人賠償責任保険 | 少額短期保険ハウスガード1.8~2.66万円(2年) |
| 契約    | 2年契約(更新可)   | 築年月日      | 2013/9(11年)                |
| 占有面積  | 58.67㎡  | 構造        | 木造2階建 2階部分                 |
| 学区(小) | 八戸市立中居林小学校  | 学区(中)     | 八戸市立第一中学校                  |
| ペット   | 不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)   |           |                            |
| 駐車場   | 駐車場1台目有り(月額)3300円/駐車場2台目有り(月額)5500円   |           |                            |
| 周辺環境  | イオン八戸田向店 約650m、ローソン八戸石手洗店 約150m、セブンイレブン八戸田向店 約500m、八戸市立第一中学校 約2350m、八戸市立中居林小学校 約1500m、八戸市立市民病院 約1150m |           |                            |



## 備考

- ・エアコン・FF・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・BSアンテナ・インターネットWi-Fi無料(DKNET)
- ※契約時にクリーニング費として、70,000円が必要となります。
- ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
- ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。
- ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。
- ※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR八戸駅構内)  
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部  
 売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212  
 Tel.0178-45-3434

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索