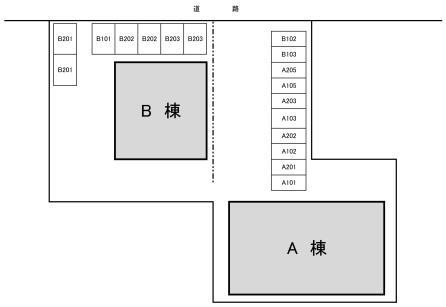
アパート
1R

問合No	22765	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市根城2丁目		
物件名	★積水ハウス★ペット可（犬・猫OK）★インターネット無料（Wi-Fi対応）★シャーメゾンY’ｓA 203		
間 取	1R(洋14)		
賃 料	5.2万円		

デジタルキー・ＴＶドアホン・セコムホームセキュリティで防犯対策は万全／シャイド５５（高遮音床）採用



周辺環境	ユニバース根城店 約700m、ファミリーマート八戸根城二丁目店 約200m、ローソン八戸根城六丁目店 約400m、サンデー八戸根城店 約850m、八戸市立根城中学校 約1200m、八戸市立根城小学校 約1000m

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	根城六丁目バス停まで徒歩3分	管理費	
敷金	0円	礼金	52,000円
共益費	4,000円	仲介料	57,200円
その他月額費用	シャーメゾンライフSUPPORT24 1,320円		
賃貸保証料内容	事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%		
初期費用等	クリーニング費66,000円		
更新料等	契約更新料52,000円		
入退日	2026/01/28解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	２年契約（更新可）	築年月日	2013/ 5(12年)
占有面積	34.24㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立根城小学校	学区（中）	八戸市立根城中学校
ペット	可 （・ペット可（犬・猫、ペット飼育の場合敷金65,000円追加になります。））		
駐車場	駐車場１台目 有り(月額)無料／駐車場２台目はありません。		

備考

・セコム・エアコン・IH・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン
※個人契約の場合、積水ハウスシャーメゾンパートナーズ株式会社の審査後（事務手数料：33,000円）、口座引
落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。
※「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円）にご加入いただきます。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434