

# アパート 2DK

問合せNo	22443	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市田向5丁目		
物件名	★大東建託★クレメント呑番館 102		
間取	2DK(DK7.3 洋6.1 洋6)		
賃料	5.3万円		

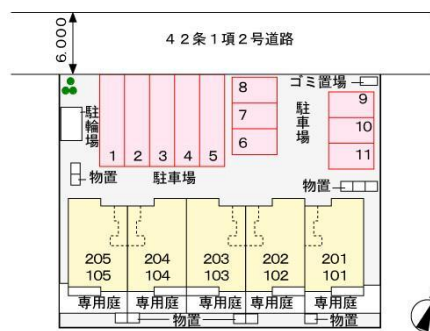
優れた耐震・耐久性と、独自の個性を印象づける美しい外観デザイン。確かな価値とゆとりの満足をコンセプト

交通	イオン田向店バス停まで徒歩7分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	53,000円
共益費	1,500円	仲介料	58,300円
入退日	2024/10/17解約予定	借家人賠償責任保険	少額短期保険ハウスガード1.8~2.66万円(2年)
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2010/1(14年)
占有面積	45.89㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区(小)	八戸市立中居林小学校	学区(中)	八戸市立第一中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3300円/駐車場2台目有り(月額)3300円		
周辺環境	イオン八戸田向店 約650m、セブンイレブン八戸田向店 約350m、スターバックスコーヒー八戸田向店 約700m、八戸市立第一中学校 約2250m、八戸市立中居林小学校 約2000m、八戸市立市民病院 約850m		



## 備考

- ・エアコン・灯油FFストーブ・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニタ付インターホン・BS・物置・駐輪場・専用ゴミ置き場
- ※契約時にクリーニング費として、60,000円が必要となります。
- ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
- ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。
- ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。
- ※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR八戸駅構内)  
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部  
 売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212  
 Tel.0178-45-3434

