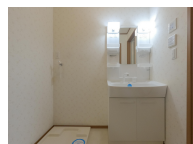
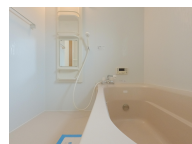
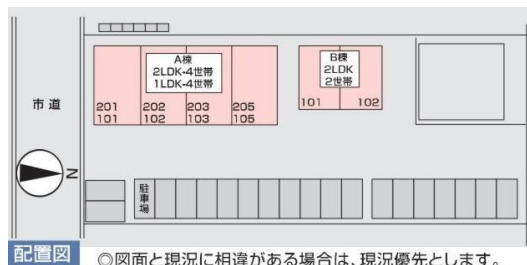


# アパート 2LDK

|      |   |      |    |
|------|---|------|----|
| 問合No | 22439                                       | 取引態様 | 仲介 |
| 住 所  | 青森県八戸市類家5丁目                                 |      |    |
| 物件名  | ★日本住宅★インターネット無料★Eternaluce(エターナルルーチェ) I 205 |      |    |
| 間 取  | 2LDK(LDK12.1 洋4.2 洋5.9)                     |      |    |
| 賃 料  | 6.2万円                                       |      |    |

・エアコン2台・灯油FF・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・BS・インターネット月額無料 (iのぞみネット)・2台目駐車場は敷地外60m



|        |   |           |              |
|--------|---|-----------|--------------|
| 交通     | J R 八戸線本八戸駅までバス13分 明戸バス停まで徒歩1分  | 管理費       | 0円           |
| 敷金     | 62,000円   | 礼金        | 62,000円      |
| 共益費    | 3,500円  | 仲介料       | 68,200円      |
| 入退日    | 2025/11/30解約予定  | 借家人賠償責任保険 | 借家人賠償責任保険要加入 |
| 契約     | 2年契約 (更新可)  | 築年月日      | 2012/12(13年) |
| 占有面積   | 56.75㎡  | 構造        | 木造2階建 2階部分   |
| 学区 (小) | 八戸市立柏崎小学校   | 学区 (中)    | 八戸市立第三中学校    |
| ペット    | 不可 (ペットの飼育・持込みは出来ません。)  |           |              |
| 駐車場    | 駐車場 1 台目 有り(月額)無料/ 駐車場 2 台目 有り(月額)3,300円  |           |              |
| 周辺環境   | ユニバース南類家店 約1150m、ローソン八戸類家店 約500m、ツルハドラッグ八戸諏訪店 約500m、DCMホームック類家店 約800m、八戸市立第三中学校 約1000m、八戸市立柏崎小学校 約1150m |           |              |



## 備考

・エアコン2台・灯油FF・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・BS・インターネット月額無料 (iのぞみネット)・2台目駐車場は敷地外60m  
 ※安心入居サポート 入会費 契約時 16,500円  
 ※契約時加入必須になります。(2年更新)  
 ※鍵交換費用 契約時 16,500円※インターネット初期設定費 契約時 5,500円  
 ※消毒施工費 契約時 1LDK : 17,600円 (税込) 、2LDK : 19,800円 (税込)  
 ※初回保証料 : 月額総額家賃の100% (初回のみ) 、更新手数料 : なし、引落手数料 : 家賃の1 %

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
 また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434