

# アパート 1LDK

・ペット可 (敷金3ヶ月)



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

問合せNo	22357	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市新井田西2丁目		
物件名	★ペット可★キャトルセゾン 104		
間取	1LDK(LDK14 洋6)		
賃料	5.3万円		

交通	村田内科前バス停まで徒歩2分	管理費	0円
敷金	53,000円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	58,300円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入1.8~2.2万円(2年)
契約	2年契約(更新可)	築年月日	1998/3(26年)
占有面積	47.2㎡	構造	木造3階建 1階部分
学区(小)	八戸市立新井田小学校	学区(中)	八戸市立大館中学校
ペット	可(・ペット可(敷金3ヶ月))		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料/駐車場2台目はありません。		
周辺環境	ユニバース新井田店 約600m、よこまちストア新井田店 約650m、セブンイレブン八戸新井田重地店 約600m、八戸市立大館中学校 約1650m、八戸市立新井田小学校 約1550m、八戸市立市民病院 約1450m		



## 備考

・ペット可 (敷金3ヶ月)  
 ※ハウスクリーニング費用の目安 (原状回復費用は別途発生)  
 1R~1LDK44,000円~、2LDK~3DK55,000円~、3LDK66,000円~、メゾネット・戸建は面積で変わります。  
 エアコンクリーニング分解清掃11,000~28,600円/1台、暖房器具分解清掃5,500円/1台  
 ※24時間緊急対応サポート「アクト安心ライフ24(2年会費16500円)」(任意加入)  
 ※日本セーフティー「初回保証委託料:月額賃料等の50%(最低保証料20000円)※年額保証料10000円もしくは月額保証料800円」  
 ※アーク賃貸保証「初回保証委託料:月額賃料等の40%(最低保証料15000円)※更新:1年毎(更新保証料10000円)」

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434