

# アパート 1LDK

問合No	22112	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字中居林字狐平		
物件名	★大東建託★インターネットWi-Fi無料★ヴァンヴェール102		
間取	1LDK(LDK10.1 洋3.3)		
賃料	3.9万円		

・エアコン・追焚・浴室乾燥機・オートバス・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・シューズボックス・TVインターホン・防犯カメラ・照明付き・物置・専用ゴミ置き場・セキュリティキー・CATV



周辺環境	よこまちストア吹上店 約1050m、イオン八戸田向店 約1200m、ローソン八戸中居林店 約800m、八戸市立第一中学校 約1600m、八戸市立中居林小学校 約850m、八戸市立市民病院 約1600m
------	--



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	J R 八戸線本八戸駅までバス19分 中居林バス停まで徒歩6分	管理費	
敷金	0円	礼金	39,000円
共益費	4,000円	仲介料	42,900円
その他月額費用	町内会費260円、※CATV（月額）880円、収納手数料170円、24時間サポート費用330円		
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費60,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2012/ 9(13年)
占有面積	35.33m <sup>2</sup>	構造	木造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立中居林小学校	学区（中）	八戸市立第一中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3,300円／駐車場2台目はありません。		



## 備考

・エアコン・追焚・浴室乾燥機・オートバス・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・シューズボックス・TVインターホン・防犯カメラ・照明付き・物置・専用ゴミ置き場・セキュリティキー・CATV

※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円  
※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。

※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。



八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434