

# アパート 1LDK

問合せNo	22081	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市湊高台7丁目		
物件名	★大東建託★ソレイユII 103		
間取	1LDK(LDK13 洋6.1)		
賃料	5.5万円		

ピッキング対策に優れた防犯性の高いメモリーキーを使用しています。



交通	巻目バス停まで徒歩3分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	55,000円
共益費	1,700円	仲介料	60,500円
入退日	2024/06/08解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入1.8~2.66万円(2年)
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2012/10(11年)
占有面積	45.77㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区(小)	八戸市立白銀南小学校	学区(中)	八戸市立白銀南中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3300円/駐車場2台目有り(月額)3300円		
周辺環境	ユニバース湊高台店 約600m、ファミリーマート八戸湊高台店 約750m、ツルハドラッグ湊高台店 約650m、八戸市立白銀南中学校 約1600m、八戸市立白銀南小学校 約1500m、青森労災病院 約1500m		



## 備考

- ・エアコン・暖房・追い焚き・洗髪洗面化粧台
- ・浴室乾燥・温水洗浄便座・モニタ付インターホン・物置・セキュリティーキー・BS・駐輪場
- ・専用ゴミ置場

※契約時にクリーニング費として、55,000円が必要となります。  
 ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円  
 ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。  
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。  
 ※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
 また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00 [定休日] 水・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434