

アパート 1LDK

問合せNo	21648	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市売市1丁目		
物件名	★D-room★プライム・セジュールA 102		
間取	1LDK(LDK8.3 洋3.4)		
賃料	5.2万円		

・ALSOK・エアコン・灯油FF・ガスコンロ・追焚・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・BS

交通	J R八戸線本八戸駅まで徒歩2分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	52,000円
共益費	4,500円	仲介料	57,200円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2012/ 1(12年)
占有面積	30.13㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立江南小学校	学区（中）	八戸市立根城中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1台目 有り(月額)無料/駐車場 2台目 有り(月額)3300円		
周辺環境	マエダストア売市店 約350m、ユニバース根城店 約850m、ローソン八戸売市四丁目店 約500m、ツルハドラッグ八戸売市店 約250m、八戸市立根城中学校 約1050m、八戸市立江南小学校 約1250m		



備考

・ALSOK・エアコン・灯油FF・ガスコンロ・追焚・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・BS
 ※ルームクリーニング料金49,500円「契約時に頂く金額です。」
 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月（※口座振替手数料99円）
 65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）となり、機関保証の加入が必須となります。
 （初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年毎）
 ※電気は、通电の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します。
 ※法人契約の場合は、原則電気配給サービスの提供不可。

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。
 また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
 売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434