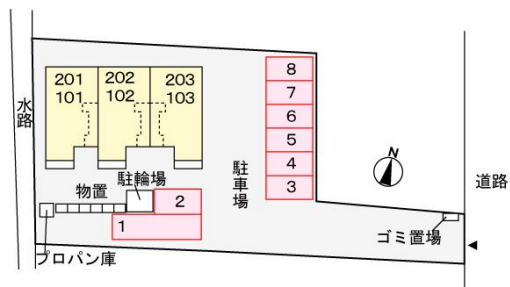


# アパート 2DK

問合せNo	21280	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字市川町字下大谷地		
物件名	★大東建託★ペット可(犬・猫)★メゾングラシューII 103		
間取	2DK(DK7.6 洋6 洋6)		
賃料	4.65万円		

・ペット可(犬・猫)・エアコン・FFストーブ・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TV  
ドアホン・BSアンテナ・物置・駐輪場

交通	J R八戸線本八戸駅までバス2分 下大谷地バス停まで徒歩5分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	46,500円
共益費	2,800円	仲介料	51,150円
入退日	2024/07/31解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入1.8~2.66万円(2年)
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2011/11(12年)
占有面積	42.98㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区(小)	八戸市立多賀小学校	学区(中)	八戸市立市川中学校
ペット	可(・成長した段階で、飼い主一人で抱きかかえられる程度(12kg以下)の小型犬又は猫 合計2匹まで)		
駐車場	駐車場1台目 有り(月額)4400円/駐車場2台目 有り(月額)無料		
周辺環境	イオンモール下田 約7100m、ユニバース桔梗野店 約5000m、ユニバース百石店 約5300m、ローソン八戸浜市川店 約1600m、八戸市立市川中学校 約3050m、八戸市立多賀小学校 約950m		



## 備考

・ペット可(犬・猫)・エアコン・FFストーブ  
・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・BSアンテナ・物置・駐輪場  
※契約時にクリーニング費として、56,500円が必要となります。  
※町内会費(月額)300円  
※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円  
※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。  
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。  
※初回契約時25000円。月額賃料等合計の2.5%相当額が月額保証料として別途必要。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00 [定休日] 水・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434