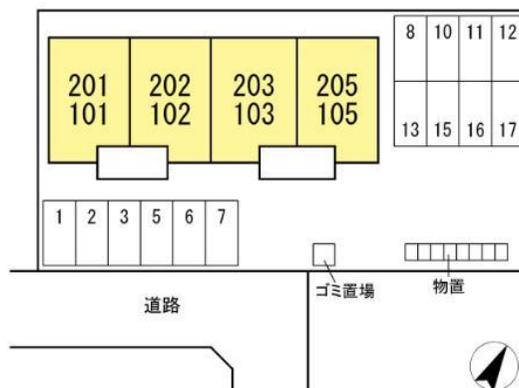


アパート 2LDK

| | | | |
|-------|--------------------------------|------|----|
| 問合せNo | 21082 | 取引態様 | 仲介 |
| 住所 | 青森県十和田市東十五番町 | | |
| 物件名 | ★D-room★ペット可(小型犬)★グラン・シャリオ 103 | | |
| 間取 | 2LDK(LDK12.5 洋6 洋6) | | |
| 賃料 | 6.3万円 | | |

・ペット：小型犬（1匹）月額飼育料（3,300円）・エアコン・灯油FF・追焚・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・BS・インターネット無料（D.U-NET・LAN配線+Wi-Fi）



| | | | |
|-------|--|-----------|---------------------------|
| 交通 | 東十五番町バス停まで徒歩5分 | 管理費 | 0円 |
| 敷金 | 0円 | 礼金 | 69,300円 |
| 共益費 | 0円 | 仲介料 | 69,300円 |
| 入退日 | 即入居可能 | 借家人賠償責任保険 | 機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。 |
| 契約 | 2年契約（更新可） | 築年月日 | 2009/ 3(15年) |
| 占有面積 | 51.15㎡ | 構造 | 軽量鉄骨造2階建 1階部分 |
| 学区（小） | 十和田市立三本木小学校 | 学区（中） | 十和田市立十和田中学校 |
| ペット | 可（ペット：小型犬（1匹）、敷金1ヶ月増額、月額飼育料（3,300円）） | | |
| 駐車場 | 駐車場 1台目 有り(月額)無料/駐車場 2台目 有り(月額)3300円 | | |
| 周辺環境 | パワーズU十和田店 約1200m、セブンイレブン十和田東十四番町店 約950m、葉王堂十和田稲吉店 約850m、サンデー十和田店 約1400m、十和田市立十和田中学校 約650m、十和田市立三本木小学校 約1300m | | |



備考

・ペット：小型犬（1匹）月額飼育料（3,300円）・エアコン・灯油FF・追焚・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・BS・インターネット無料（D.U-NET・LAN配線+Wi-Fi）

※ルームクリーニング料金55,000円「契約時に頂く金額です。」
機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月（※口座振替手数料99円）

65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）となり、機関保証の加入が必須となります。

（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年毎）

※電気は、通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します。

※法人契約の場合は、原則電気配給サービスの提供不可。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。